Evangelisch-reformierte Kirchgemeinde Pilgerweg Bielersee

Vorbericht Budget 2026

Nach HRM2

(gemäss Art. 29 Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden FHDV [BSG 170.511])

KIRCHE PILGERWEG BIELERSEE

Reformiert in Twann Tüscherz Ligerz

24. September 2025

Inhalt

0			**Auf einen Blick (Management Summary)**	**3**
1			**Rechnungslegungsgrundsätze Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)**	**3**
	1.1		Allgemeines	3
	1.2		Abschreibungen	3
		1.2.1	Bestehendes Verwaltungsvermögen (Übergangsbest. Ziff. 4.1.1 bis 4.1.4 GV)	3
		1.2.2	Neues Verwaltungsvermögen	3
		1.2.3	Zusätzliche Abschreibungen (Art. 84 GV)	3
	1.3		Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze	3
2			**Erläuterungen**	**3**
	2.1		Allgemeines	3
	2.2		Erfolgsrechnung	3
		2.2.1	Erläuterung zur Entwicklung Personalaufwand	3
		2.2.2	Erläuterung zur Entwicklung Sachaufwand	3
		2.2.3	Erläuterung zur Entwicklung Steuerertrag	3
	2.3		Investitionen	3
3			**Ergebnis**	**4**
	3.1		Allgemeine Übersicht	4
	3.2		Übersicht Gesamtergebnis Kirchgemeinde	4
		3.2.1	Erfolgsrechnung	4
		3.2.2	Investitionsrechnung	4
		3.2.3	Finanzierungsergebnis	4
4			**Erfolgsrechnung**	**5**
	4.1		Zusammenzug Gliederung nach Sachgruppen Erfolgsrechnung	5
	4.2		Zusammenzug Erfolgsrechnung nach funktionaler Gliederung	5
5			**Investitionsrechnung**	**5**
	5.1		Zusammenzug Investitionsrechnung nach funktionaler Gliederung (1-stellige Kontenstufe)	5
6			**Eigenkapitalnachweis**	**6**
	6.1		Auswertungen	6
	6.2		Kommentare zu den Auswertungen	6
		6.2.1	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	6
		6.2.2	Verwaltete unselbständige Stiftungen im Eigenkapital	6
		6.2.3	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	6
		6.2.4	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	6
		6.2.5	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	6
7			**Antrag des Kirchgemeinderates**	**6**
8			**Genehmigung Budget**	**7**

0 Auf einen Blick (Management Summary)

Steueranlage:	0.1683
Saldo Budget:	Aufwandüberschuss CHF 14`797.00
Nettoinvestitionen:	CHF 0.00

1 Rechnungslegungsgrundsätze Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)

1.1 Allgemeines

Das Budget 2026 wurde nach dem neuen Rechnungslegungsmodell HRM2, gemäss Art. 70 Gemeindegesetz (GG, [BSG 170.111), erstellt.

Gemäss Ziff. 1.2 Übergangsbestimmungen Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111) ist der Einführungszeitpunkt von HRM2 für die Gesamtkirchgemeinden und Kirchgemeinden der 1. Januar 2019.

1.2 Abschreibungen

1.2.1 Bestehendes Verwaltungsvermögen (Übergangsbest. Ziff. 4.1.1 bis 4.1.4 GV)

Kein bestehendes Verwaltungsvermögen per 1.1.2019.

1.2.2 Neues Verwaltungsvermögen

Im Budget 2026 werden die ordentlichen Abschreibungen nach Anlagekategorien (Anhang 2 GV), und Nutzungsdauer (gemäss Anhang 2 GV) der neuen, d.h. nach Einführung von HRM2 erstellten Vermögenswerte berechnet. Die Abschreibungen erfolgen linear nach Nutzungsdauer.

1.2.3 Zusätzliche Abschreibungen (Art. 84 GV)

Zusätzliche Abschreibungen werden vorgenommen, wenn im Rechnungsjahr

a) in der Erfolgsrechnung ein Ertragsüberschuss ausgewiesen wird und
b) die ordentlichen Abschreibungen kleiner als die Nettoinvestitionen sind. Zusätzliche Abschreibungen sind zu budgetieren.

Im Budgetjahr 2026 sind auf Grund des Ergebnisses keine zusätzlichen Abschreibungen zu budgetieren.

1.3 Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze

Der Kirchgemeinderat belastet einzelne Investitionen bis zum Betrag von CHF 25'000.00 der Erfolgsrechnung. Er verfolgt dabei eine konstante Praxis.

2 Erläuterungen

2.1 Allgemeines

Das Budget sieht einen Aufwandüberschuss von CHF 14`797.00 vor.

2.2 Erfolgsrechnung

2.2.1 Erläuterung zur Entwicklung Personalaufwand

Der Personalaufwand bewegt sich im Rahmen des Vorjahreswertes.

2.2.2 Erläuterung zur Entwicklung Sachaufwand

Der Sachaufwand fällt CHF 9`000.00 höher aus als im Vorjahr.

2.3 Investitionen

Geplante Investitionen, welche den Berechnungen der Kapitalkosten (Abschreibungen, Zinsen) zugrunde liegen: 2026 Keine Investitionen

3 Ergebnis

3.1 Allgemeine Übersicht

	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
Jahresergebnis	-14`797.00	-13`380.00	0.00
Erfolgsrechnung Steuerertrag natürliche Personen	300`000.00	300`000.00	305`708.95
Steuerertrag juristische Personen	15`000.00	10`000.00	15`947.75
Nettoinvestitionen	0.00	40`000.00	62`784.70

3.2 Übersicht Gesamtergebnis Kirchgemeinde

3.2.1 Erfolgsrechnung

Gestufter Erfolgsausweis

Betrieblicher Aufwand	CHF	**426`480**
Betrieblicher Ertrag	CHF	372`100
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF	-54`380
Finanzaufwand	CHF	25`150
Finanzertrag	CHF	39`450
Ergebnis aus Finanzierung	CHF	14`300
Operatives Ergebnis	CHF	-40`080
Ausserordentlicher Aufwand	CHF	0
Ausserordentlicher Ertrag	CHF	25`283
Ausserordentliches Ergebnis	CHF	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	**CHF**	**-14`797**

3.2.2 Investitionsrechnung

Investitionsausgaben	CHF	0
Investitionseinnahmen	CHF	0
Ergebnis Investitionsrechnung	**CHF**	**0**

3.2.3 Finanzierungsergebnis

Selbstfinanzierung:				
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	90	-	CHF	14`797
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	33	+	CHF	4`000
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	35	+	CHF	0.00
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	*45*	-	CHF	0.00
WB Darlehen VV	*364*	+	CHF	0.00
WB Beteiligungen VV	*365*	+	CHF	0.00
Abschreibungen Investitionsbeiträge	*366*	+	CHF	0.00
Zusätzliche Abschreibungen	*383*	+	CHF	0.00
Einlagen in das Eigenkapital	*389*	+	CHF	0.00
Entnahmen aus dem Eigenkapital	*489*	-	CHF	0.00
Selbstfinanzierung		-	CHF	10`797
Nettoinvestitionen: Ergebnis Investitionsrechnung	5 ./. 6		CHF	0.00
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			**CHF**	**- 10`797.00**

Kommentar: Der veranschlagte Finanzierungsfehlbertrag kann mit dem vorhandenen Eigenkapital gedeckt werden.

4 Erfolgsrechnung

4.1 Zusammenzug Gliederung nach Sachgruppen Erfolgsrechnung

Sachgruppen		Budget 2026 Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Budget 2025 Aufwand	Budget 2025 Ertrag
	AUFWAND				
30	Personalaufwand	135`000	0	129`000	0
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	191`480	0	182`480	0
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4`000	0	4`000	0
34	Finanzaufwand	25`150	0	25`150	0
36	Transferaufwand	94`000	0	87`500	0
37	Durchlaufende Beiträge	2`000	0	2`000	0
3	**TOTAL AUFWAND**	451`630	0	430`130	0
	ERTRAG				
40	Fiskalertrag		315`000		310`000
42	Entgelte	0	35`000	0	45`000
44	Finanzertrag	0	39`450	0	39`650
46	Transferertrag	0	20`100	0	20`100
47	Durchlaufende Beiträge	0	2`000	0	2`000
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	25`283		
4	**TOTAL ERTRAG**	0		0	416`750
	ABSCHLUSS				
90	Abschluss Erfolgsrechnung (ER)		14`797		13`380
	GESAMTTOTAL	451`630	451`630	430`130	430`130

4.2 Zusammenzug Erfolgsrechnung nach funktionaler Gliederung

Funktionale Gliederung		Budget 2026 Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Budget 2025 Aufwand	Budget 2025 Ertrag
35	Kirchen und Kirchgemeinden	451`630	411`550	430`1300	416`750
3510	Kultus	46`500	10`000	43`500	20`000
3520	Bildung	18`700	2`000	21`700	3`000
3530	Soziales	23`600	2`000	15`600	1`000
3540	Kultur	19`000	10`000	19`000	10`000
3570	Infrastruktur	111`000	5`000	106`500	5`000
3580	Organisation	122`980	1`500	119`480	1`500
3590	Finanzen und Steuern	88`700	337`650	83`200	332`850
3591	Liegenschaften des Finanzvermögens	21`150	43`400	21`150	43`400

5 Investitionsrechnung

5.1 Zusammenzug Investitionsrechnung nach funktionaler Gliederung (1-stellige Kontenstufe)

Funktionale Gliederung		Budget 2026 Ausgaben	Budget 2026 Einnahmen	Budget 2025 Ausgaben	Budget 2025 Einnahmen
35	Kirchen und Kirchgemeinden	0	0	96`000	56`000

6 Eigenkapitalnachweis

Das Eigenkapital [1] wird kontenplanmassig detaillierter dargestellt als in HRM1. Insbesondere werden die Spezialfinanzierungen dem Eigenkapital zugeteilt. Aus der Neubewertung des Finanzvermögens können sich zudem Bewertungsreserven -Veränderungen ergeben [2]

6.1 Auswertungen

Auf die Auswertung wird vorläufig verzichtet. Das Eigenkapital besteht aus den Überschüssen der Vorjahre und der Marktwertanpassung aus dem Finanzvermögen. Es werden keine Spezialfinanzierungen geführt, noch sind irgendwelche Reserven zu verzeichnen.

6.2 Kommentare zu den Auswertungen

6.2.1 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital
keine

6.2.2 Verwaltete unselbständige Stiftungen im Eigenkapital
keine

6.2.3 Rücklagen der Globalbudgetbereiche
keine

6.2.4 Neubewertungsreserve Finanzvermögen
137'209.08

6.2.5 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag
Der Bilanzüberschuss per 1. Januar 2025 beträgt CHF 606'357.89 und überschreitet die Steuereinnahmen eines Rechnungsjahres um rund CHF 291'357.00

7 Antrag des Kirchgemeinderates

a) Genehmigung Steueranlage für die Kirchensteuern

Die Steueranlage für das Jahr 2026 wird mit 0.1683 festgesetzt (unverändert gegenüber dem Vorjahr).

b) Genehmigung Budget 2026:

		Aufwand	Ertrag
Gesamthaushalt	CHF	451'630	436'833
Aufwandüberschuss	CHF		14'797

Der Kirchgemeindeversammlung wird beantragt, das Budget 2026 zu genehmigen.

Kirchgemeinderat Pilgerweg Bielersee

Das Co-Präsidium:

Eveline Michel

Marianne Käser

Die Finanzverwalterin:

Madeleine Garo

Twann, 24. September 2025

[1] Der Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung wird mit dem Begriff Bilanzüberschuss und -fehlbetrag bezeichnet.
[2] Art. 29 Abs. 1 Bst. a) FHDV verlangt, dass die voraussichtliche Veränderung des Bilanzüberschusses oder des Bilanzfehlbetrages (SG 299) zu zeigen ist.

8 Genehmigung Budget

Die Kirchgemeindeversammlung der evangelisch-reformierten Kirchgemeinde Pilgerweg Bielersee hat das Budget 2026 am 07. Dezember 2025 gemäss dem vorstehenden Antrag des Kirchgemeinderates vom 24. September 2025 genehmigt.

Twann, 07. Dezember 2025

Reformierte Kirchgemeinde Pilgerweg Bielersee

Das Co-Präsidium:

Eveline Michel Marianne Käser

Kirchgemeinde Pilgerweg Bielersee

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	**Kirchen**	**451'630**	**411'550**	**430'130**	**416'750**	**419'779.97**	**394'497.05**
	Nettoergebnis		40'080		13'380		25'282.92
3510	**Kultus**	**46'500**	**10'000**	**43'500**	**20'000**	**33'411.70**	**3'425.00**
	Nettoergebnis		36'500		23'500		29'986.70
3000.10	Honorare Musiker & Referenten	4'000		4'000		3'600.00	
3010.10	Löhne Organisten	15'000		14'000		14'546.00	
3010.11	Löhne Sigristen	12'000		12'000		9'999.20	
3010.12	Löhne Stellvertretung Pfarrer	7'000		5'000		1'725.00	
3050.80	AG-Beiträge, AHV, IV, EO, ALV	1'500		1'500		1'000.00	
3103.10	Bibeln, Tauf- und Konfirmationsurkunden	1'000		1'000		84.00	
3105.10	Kirchliche Veranstaltungen	5'000		5'000		2'093.20	
3109.10	Gottesdienste	1'000		1'000		364.30	
4210.10	Kirchenbenutzung und Gebühren für Trauungen und Abdankungen		10'000		20'000		3'425.00
3520	**Bildung**	**18'700**	**2'000**	**21'700**	**3'000**	**14'932.83**	**1'034.85**
	Nettoergebnis		16'700		18'700		13'897.98
3020.20	Löhne Kirchliche Unterweisung (KUW)	8'000		8'000		6'980.00	
3050.80	AG-Beiträge, AHV, IV, EO, ALV	500		500		400.00	
3090.00	Aus- und Weiterbildung Personal	2'000		2'000		491.30	
3198.21	Aufwand für Kirchliche Unterweisung (KUW)	8'000		8'000		5'643.83	
3198.22	Aufwand Jugendarbeit			3'000		1'297.70	
3631.20	Beitrag an die Material- und Beratungsstelle für Religionsunterricht	200		200		120.00	
4231.20	Kostenbeteiligung an Exkursionen, Lager und kirchliche Unterweisung (KUW)		2'000		2'000		704.00
4231.21	Kostenbeteiligung Jugendarbeit				1'000		330.85
3530	**Soziales**	**23'600**	**2'000**	**15'600**	**1'000**	**11'930.10**	**220.00**
	Nettoergebnis		21'600		14'600		11'710.10
3198.30	Aufwand Generationenarbeit	10'000		3'000		561.00	
3632.30	Kirchliche Beratungsstelle Ehe, Partnerschaft, Familie	2'000		2'000		1'766.10	
3636.30	Beiträge an Institutionen	5'000		4'000		4'000.00	
3636.31	Gassenarbeit Biel Seeland	1'600		1'600		1'568.00	
3637.31	Beiträge aus pfarramtlicher Hilfskasse	1'000		1'000		35.00	
3638.30	Mission 21	1'000		1'000		1'000.00	
3638.32	HEKS / Bfa	3'000		3'000		3'000.00	
4260.30	Kostenbeteiligungen Generationenarbeit		1'000				
4260.32	Einnahmen Pfarramtliche Hilfskasse		1'000		1'000		220.00

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3540	**Kultur**	**19'000**	**10'000**	**19'000**	**10'000**	**16'764.79**	**10'036.30**
	Nettoergebnis		9'000		9'000		6'728.49
3130.81	Regionale Medien	1'000		1'000		877.65	
3198.39	Beitrag Konzertkommission (Defzitgarantie)	4'000		4'000			
3198.40	Aufwand Konzertkommission	10'000		10'000		14'096.40	
3198.41	Aufwand Kirche und Kultur	4'000		4'000		1'790.74	
4260.40	Kostenbeteiligungen Konzertkommission		10'000		10'000		10'036.30
3570	**Infrastruktur**	**111'000**	**5'000**	**106'500**	**5'000**	**128'927.34**	**1'002.50**
	Nettoergebnis		106'000		101'500		127'924.84
3010.70	Löhne Sigristen/Liegenschaften	12'000		12'000		9'999.20	
3050.80	AG-Beiträge, AHV, IV, EO, ALV	500		500			
3101.70	Betriebs-, Verbrauchsmaterial kirchliche Liegenschaften	3'000		2'000		2'160.70	
3101.75	Blumenschmuck kirchliche Liegenschaften	6'000		6'000		3'732.50	
3110.70	Anschaffungen / kirchliche Liegenschaften	3'000		3'000			
3111.70	Maschinen und Geräte für kirchliche Liegenschaften	1'000		1'000			
3113.70	Informatik Unterhalt (Hardware)	1'000		1'000		420.00	
3118.70	Informatik Unterhalt (Software und Lizenzen)	18'000		15'000		2'068.65	
3120.70	Ver- und Entsorgung Kirchen Ligerz und Twann	10'000		10'000		6'412.35	
3120.72	Ver- und Entsorgung Pfarrsaal Ligerz und Twann	8'000		8'000		6'680.82	
3134.70	Gebäudeversicherung (GVB)	13'500		13'000		13'559.55	
3134.71	Gebäudesachversicherung (Helvetia)	7'000		7'000		6'506.20	
3144.70	Liegenschaftsunterhalt Kirchen Ligerz und Twann inkl. Orgel	10'000		10'000		23'587.60	
3144.71	Liegenschaftsunterhalt Pfarrsaal Ligerz und Twann	1'000		1'000		560.00	
3144.73	Umgebungsarbeiten	7'000		7'000		1'032.70	
3160.70	Miete Pfarrsaal Ligerz	6'000		6'000		6'000.00	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'000		4'000		2'302.05	
3894.90	Systembedingte Zusätzliche Abschreibungen nach Art. 84 GV					43'905.02	
4240.70	Verschiedene Benützungsgebühren und Dienstleistungen		3'000		3'000		200.00
4470.72	Beiträge an Liegenschaftsunterhalt						500.00
4472.70	Vermietungen Kirche und Pfarrsaal		2'000		2'000		302.50
3580	**Organisation**	**122'980**	**1'500**	**119'480**	**1'500**	**94'413.54**	**315.00**
	Nettoergebnis		121'480		117'980		94'098.54
3000.80	Sitzungsgelder Kirchgemeinderat und Kommissionen	4'000		4'000		2'950.00	
3010.80	Löhne Sekretariat	45'000		45'000		37'200.00	
3010.81	Lohn Finanzverwaltung	11'000		8'500		8'500.00	
3010.82	Lohn Präsidium und Vizepräsidium	3'000		3'000		3'000.00	
3050.80	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'500		3'500		2'506.50	
3052.80	AG-Beiträge Pensionskassen	5'000		4'500		3'757.60	
3053.80	AG Beiträge Unfallversicherung	1'000		1'000		747.55	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3100.80	Büromaterial	7'000		7'000		854.75	
3102.80	Kopiergerät	1'500		1'500		1'386.10	
3102.81	Drucksachen, (amtliche) Publikationen, Inserate	6'500		6'000		5'833.10	
3102.82	Kirchgemeindezeitung reformiert.	7'500		7'500		6'763.85	
3103.80	Fachliteratur, Zeitschriften	500		500		125.00	
3109.80	Veranstaltungen der Kirchgemeinde	3'000		3'000		1'380.95	
3130.80	Kommunikation, Internet, Porti, Post- und Bankspesen	4'000		4'000		2'946.24	
3130.81	Werbung Gottesdienst	1'000		1'000		554.65	
3132.82	Honorare an externe Revisionsstelle	3'000		3'000		2'509.60	
3132.83	Entschädigung Büroinfrastruktur Finanzverwaltung	480		480		480.00	
3170.80	Reisekosten und Spesen Pfarrer	6'000		6'000		5'540.00	
3170.81	Reisekosten und Spesen Übrige	1'000		1'000		122.15	
3170.82	Ratskredit	6'000		6'000		5'958.30	
3198.80	Aufwand für Freiwillige + Ehrenamtliche	3'000		3'000		1'297.20	
4690.80	Übrige Einnahmen		1'500		1'500		315.00
3590	**Finanzen und Steuern**	**88'700**	**337'650**	**83'200**	**332'850**	**80'235.42**	**342'295.85**
	Nettoergebnis	248'950		249'650		262'060.43	
3181.90	Abschreibungen Kirchensteuern	2'500		2'500		2'652.75	
3406.90	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'500		2'500		2'344.15	
3409.90	Passivzinsen auf Sonderrechnungen (Legate)	500		500		226.57	
3499.90	Vergütungszinsen Steuerinkasso	1'000		1'000		315.90	
3611.90	Entschädigung für Steuerinkasso Kanton Bern	6'000		6'000		6'265.50	
3612.90	Entschädigung Registerführung an Einwohnergemeinde	1'500		1'500		1'376.00	
3622.90	NEU! Finanzausgleich der Kirchgemeinden des Kanton Bern	5'500		5'000		4'529.00	
3631.90	Abgabe an die Landeskirchen (REF BE-JU-SO)	50'000		45'000		49'589.00	
3636.90	NEU! Hochzeitkollekten	2'000		2'000		535.00	
3636.91	NEU! Kollekten mit Zweckbestimmung	15'000		15'000		10'425.60	
3636.92	Beitrag kirchlicher Bezirk Seeland	200		200		176.10	
3706.90	NEU! Gesamtkirchliche Kollekten mit Zweckbestimmung Synodalrat	2'000		2'000		1'799.85	
4000.90	Kirchensteuern natürliche Personen		300'000		300'000		305'708.95
4010.90	Kirchensteuern juristische Personen		15'000		10'000		15'947.75
4401.90	Verzugszinsen Steuerinkasso		2'000		2'000		1'968.15
4402.90	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen						230.00
4402.91	Zinsertrag Flüssige Mittel		50		250		3.90
4600.90	Ertragsanteile direkte Bundessteuer		600		600		606.65
4631.00	Beiträge von Kantonen und Konkordaten						4'370.00
4637.91	NEU! Kollekten mit Zweckbestimmung		15'000		15'000		10'425.60
4637.92	NEU! Kollekten/Zuwendungen ohne Zweckbestimmung		1'000		1'000		700.00
4637.93	NEU! Hochzeitskollekten		2'000		2'000		535.00
4707.90	NEU! Gesamtkirchliche Kollekten miz Zweckbestimmung Synodalrat		2'000		2'000		1'799.85

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3591	**Liegenschaften des Finanzvermögens**	**21'150**	**43'400**	**21'150**	**43'400**	**39'164.25**	**36'167.55**
	Nettoergebnis	22'250		22'250			2'996.70
3431.00	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV (ehemaliges Pfarrhaus)	10'000		10'000		9'680.30	
3431.01	Unterhalt Autoeinstellhalle Twann	150		150		150.00	
3431.02	Baulicher Unterhalt Liegenschaften im Finanzvermögen (ehemaliges Pfarrhaus)	5'000		5'000		24'827.35	
3439.00	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Abwasser, Energie Heizmaterial	6'000		6'000		4'506.60	
4260.00	Rückerstattung Nebenkosten Mieter		8'000		8'000		5'067.55
4430.00	Mietzinseinnahmen Wohnung 1. + 2. OG Pfarrhaus		21'600		21'600		17'600.00
4430.01	Mietzinseinnahmen Wohnung Dachgeschoss Pfarrhaus		12'600		12'600		12'500.00
4430.02	Mietzinseinnahmen Einstellhalle Twann		1'200		1'200		1'000.00
4896.00	Auflösung Neubewertungsreserve		25'283				25'282.92
	Total Aufwand	**451'630**		**430'130**		**419'779.97**	
	Total Ertrag		**436'833**		**416'750**		**419'779.97**
	Aufwandüberschuss		**14'797**		**13'380**		
	Ertragsüberschuss						